

Số: 2512/QĐ-UBND

Hội An, ngày 04 tháng 08 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để xây dựng nhà ở Khu dân cư
khối Lâm Sa - Tu Lễ - Xuân Hoà tại phường Cẩm Phô và khối Bàu Đưng,
phường Thanh Hà, thành phố Hội An**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 2370/QĐ-UBND ngày 04/7/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Hội An;
Căn cứ Thông báo số 549/TB-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thành phố Hội An về thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Thảo (chết), do ông Nguyễn Hùng là người đại diện;
Xét đề nghị của UBND phường Cẩm Phô tại Tờ trình số 125/TTr-PTQĐ ngày 17/9/2018; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2390/TTr-TNMT ngày 24 tháng 9 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 383,6m² đất của hộ ông Nguyễn Thảo (chết), do ông Nguyễn Hùng là người đại diện, loại đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 248, tờ bản đồ địa chính số 24 tại khối Lâm Sa, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Hồ sơ kỹ thuật thửa đất, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An xác lập ngày 31/8/2016.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng nhà ở Khu dân cư khối Lâm Sa - Tu Lễ - Xuân Hoà tại phường Cẩm Phô và khối Bàu Đưng, phường Thanh Hà, thành phố Hội An.


Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Cẩm Phô có trách nhiệm bàn giao quyết định này đến hộ ông Nguyễn Thảo (chết), do ông Nguyễn Hùng là người đại diện; trường hợp hộ ông Nguyễn Thảo (chết), do ông Nguyễn Hùng là người đại diện không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường Cẩm Phô, tại nơi sinh hoạt chung của khối Lâm Sa, phường Cẩm Phô.


2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Hội An phối hợp UBND phường Cẩm Phô thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND phường Cẩm Phô, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thành tra;
- Lưu: VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Hùng

Số: 2513 /QB-UBND

Hội An, ngày 04 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**VỀ VIỆC THU HỒI ĐẤT ĐỂ XÂY DỰNG NHÀ Ở KHU DÂN CƯ
KHỐI LÂM SA - TU LỄ - XUÂN HOÀ TẠI PHƯỜNG CẨM PHỒ VÀ KHỐI BẦU ĐUNG,
PHƯỜNG THANH HÀ, THÀNH PHỐ HỘI AN**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2370/QĐ-UBND ngày 04/7/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Hội An;

Căn cứ Thông báo số 549/TB-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thành phố Hội An về thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Thảo (chết), do ông Nguyễn Hùng là người đại diện;

Xét đề nghị của UBND phường Cẩm Phồ tại Tờ trình số 125/TTr-PTQĐ ngày 17/9/2018; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2390/TTr-TNMT ngày 24 tháng 9 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 618m² đất của hộ ông Nguyễn Thảo (chết), do ông Nguyễn Hùng là người đại diện, loại đất trồng cây hàng năm khác, thuộc thửa đất số 251, tờ bản đồ địa chính số 24 tại khối Lâm Sa, phường Cẩm Phồ, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Hồ sơ kỹ thuật thửa đất, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An xác lập ngày 31/8/2016.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng nhà ở Khu dân cư khối Lâm Sa - Tu Lễ - Xuân Hoà tại phường Cẩm Phồ và khối Bầu Đung, phường Thanh Hà, thành phố Hội An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Cẩm Phô có trách nhiệm ban giao quyết định này đến hộ ông Nguyễn Thảo (chết), do ông Nguyễn Hùng là người đại diện; trường hợp hộ ông Nguyễn Thảo (chết), do ông Nguyễn Hùng là người đại diện không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường Cẩm Phô, tại nơi sinh hoạt chung của khối Lâm Sa, phường Cẩm Phô.

2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Hội An phối hợp UBND phường Cẩm Phô thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND phường Cẩm Phô, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Hùng

Số: 25/14 /QĐ-UBND

Hội An, ngày 04 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để xây dựng nhà ở Khu dân cư
khối Lâm Sa - Tu Lễ - Xuân Hoà tại phường Cẩm Phô và khối Bàu Đung,
phường Thanh Hà, thành phố Hội An

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2370/QĐ-UBND ngày 04/7/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Hội An;

Căn cứ Thông báo số 549/TB-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thành phố Hội An về thu hồi đất của hộ bà Phan Thị Hát;

Xét đề nghị của UBND phường Cẩm Phô tại Tờ trình số 125/TTr-PTQĐ ngày 17/9/2018; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2390/TTr-TNMT ngày 24 tháng 9 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 591,7m² đất của hộ bà Phan Thị Hát, loại đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ địa chính số 23 tại khối Lâm Sa, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Hồ sơ kỹ thuật thửa đất, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An xác lập ngày 25/5/2018.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng nhà ở Khu dân cư khối Lâm Sa - Tu Lễ - Xuân Hoà tại phường Cẩm Phô và khối Bàu Đung, phường Thanh Hà, thành phố Hội An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Cẩm Phô có trách nhiệm ban giao quyết định này đến hộ bà Phan Thị Hát; trường hợp hộ bà Phan Thị Hát không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở UBND phường Cẩm Phô, tại nơi sinh hoạt chung của khối Lâm Sa, phường Cẩm Phô.

2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Hội An phối hợp UBND phường Cẩm Phô thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND phường Cẩm Phô, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Hùng