

THÔNG BÁO
Về việc yêu cầu đăng ký nhu cầu sử dụng đất năm 2018
trên địa bàn thành phố Hội An

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 2011/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) của thành phố Hội An;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hội An tại Tờ trình số 1988/TTr-TNMT ngày 20/9/2017.

Yêu cầu để đảm bảo tiến độ thực hiện, Ủy ban nhân dân thành phố Hội An thông báo đến các tổ chức, đơn vị có liên quan, UBND 13 xã, phường, hộ gia đình cá nhân có nhu cầu đăng ký Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 như sau:

1. Đối với các đơn vị, các phòng ban có liên quan sử dụng ngân sách Nhà nước được giao nhiệm vụ đầu tư xây dựng các công trình trên đất trong năm 2018, cần liệt kê danh mục công trình, quy mô diện tích, vị trí kèm theo bản vẽ hiện trạng vị trí công trình, quyết định giao vốn và văn bản pháp lý liên quan;

2. Đối với các tổ chức, đơn vị sử dụng vốn ngoài ngân sách cần có văn bản đăng ký nhu cầu sử dụng đất, quy mô diện tích, vị trí kèm theo bản vẽ hiện trạng vị trí dự án, văn bản pháp lý liên quan (giấy chứng nhận đầu tư, chấp thuận đầu tư, chủ trương đầu tư);

3. Đối với hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trong năm 2018 từ đất nông nghiệp (đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm) sang phi nông nghiệp (đất ở) thì liên hệ với Ủy ban nhân dân xã, phường (nơi có đất) đăng ký nhu cầu mục đích sử dụng đất mới (loại đất, diện tích, vị trí thửa đất). UBND xã, phường có trách nhiệm rà soát sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 đã được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt tại Quyết định số 2011/QĐ-UBND ngày 30/6/2014, những trường hợp không phù hợp thì cần giải trình, điều chỉnh quy hoạch và thể hiện rõ nhu cầu bức xúc về chỗ ở, tổng hợp gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để kiểm tra, tham mưu theo đúng quy định.



Thời hạn đăng ký và gửi về **Phòng Tài nguyên và Môi trường** kể từ ngày ra thông báo này **đến hết ngày 25 tháng 10 năm 2017**. Nếu các tổ chức, phòng ban có liên quan, UBND xã, phường và hộ gia đình cá nhân không đăng ký sẽ không được đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018 và không được làm thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

Trên đây là Thông báo của Ủy ban nhân dân thành phố Hội An về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất năm 2018 trên địa bàn thành phố Hội An. Thông báo này được niêm yết tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thành phố (số 02 Hoàng Diệu), niêm yết và phát trên loa phát thanh của Ủy ban nhân dân 13 xã, phường, trên Website của Ủy ban nhân dân thành phố Hội An trong thời gian 30 ngày. /.

Nơi nhận:

- TT. Thành ủy Hội An;
- TT. HĐND Thành phố;
- UBNDTTQ và các đoàn thể TP;
- 02 Ban HĐND Thành phố;
- Các Phòng, ban ngành của Thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KI CHU TICH
HO CHU TICH

Nguyễn Thế Hùng

