

Số: 366 /QĐ-UBND

Hội An, ngày 03 tháng 5 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để nâng cấp, mở rộng đường Phù Đổng Thiên Vương tại khối Phước Trạch (khối Phước Hòa và khối Phước Trạch cũ), phường Cửa Đại, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3298/QĐ-UBND ngày 12/9/2017 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Hội An;

Căn cứ Thông báo số 208/TB-UBND ngày 27/3/2019 của UBND thành phố Hội An về thu hồi đất của ông Nguyễn Văn Thu;

Xét đề nghị của UBND phường Cửa Đại tại Tờ trình số 34/TTr-UBND ngày 09/4/2019; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 128/TTr-TNMT ngày 22 tháng 4 năm 2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 16m<sup>2</sup> đất của ông Nguyễn Văn Thu, loại đất ở tại đô thị, thuộc thửa đất số 16 (196), tờ bản đồ địa chính số 18 (14) tại khối Phước Trạch (Phước Hòa cũ), phường Cửa Đại, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Hồ sơ kỹ thuật thửa đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An lập ngày 12/3/2019.

Lý do thu hồi đất: Để nâng cấp, mở rộng đường Phù Đổng Thiên Vương tại khối Phước Trạch (khối Phước Hòa và khối Phước Trạch cũ), phường Cửa Đại, thành phố Hội An.


**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Cửa Đại có trách nhiệm bàn giao quyết định này đến ông Nguyễn Văn Thu; trường hợp ông Nguyễn Văn Thu không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; nhiệm vụ quyết định tại trụ sở UBND phường Cửa Đại, tại nơi sinh hoạt chung của khối Phước Trạch (Phước Hòa cũ), phường Cửa Đại.


2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Hội An phối hợp với UBND phường Cửa Đại thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND phường Cửa Đại, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

*Nguyễn Thế Hùng*