

Số: 50 /TB-PTQĐ

Hội An, ngày 11 tháng 9 năm 2018.

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN ĐƠN VỊ THỰC HIỆN CUỘC BÁN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Thực hiện các Quyết định:

- Quyết định số 1726/QĐ-UBND ngày 25/7/2018 của UBND thành phố Hội An phê duyệt Phương án đấu giá và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất để tổ chức bán đấu giá thửa đất số 13/1, tờ bản đồ số 36 tại khối Sơn Phô II, phường Cẩm Châu, thành phố Hội An;

- Quyết định số 1737/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 của UBND thành phố Hội An phê duyệt Phương án đấu giá và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất để tổ chức bán đấu giá thửa đất số 787/1 (779 cũ), tờ bản đồ số 55 tại đường Trần Nhân Tông, khối Sơn Phô I, phường Cẩm Châu, thành phố Hội An;

- Quyết định số 1727/QĐ-UBND ngày 25/7/2018 của UBND thành phố Hội An phê duyệt Phương án đấu giá và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất để tổ chức bán đấu giá lô đất số 01, tờ bản đồ số 37 tại đường 18 tháng 8, khối Ngọc Thành, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An;

- Quyết định số 1728/QĐ-UBND ngày 25/7/2018 của UBND thành phố Hội An phê duyệt Phương án đấu giá và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất để tổ chức bán đấu giá lô đất số 01, tờ bản đồ số 24 tại khối Xuân An, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An (đấu giá hạn chế).

Nay Trung tâm phát triển quỹ đất Hội An thông báo lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá để tổ chức bán đấu giá các thửa, lô đất trên, như sau:

**1. Người đại diện chủ tài sản** (đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất):

- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Hội An

- Địa chỉ: Số 03 Nguyễn Huệ, phường Minh An, thành phố Hội An, Quảng Nam.

**2. Tên tài sản, giá khởi điểm tài sản đấu giá:**

- Thửa đất số 13/1, tờ bản đồ số 36, diện tích 123,9m<sup>2</sup> tại khối Sơn Phô II, phường Cẩm Châu với giá khởi điểm là 18.000.000 đ/m<sup>2</sup> (Mười tám triệu đồng trên mét vuông).

- Thửa đất số 787/1, tờ bản đồ số 55, diện tích 255m<sup>2</sup> tại đường Trần Nhân Tông, khối Sơn Phô I, phường Cẩm Châu với giá khởi điểm là 18.700.000 đồng/m<sup>2</sup> (Mười tám triệu bảy trăm ngàn đồng trên mét vuông).



- Lô đất số 01, tờ bản đồ số 37, diện tích 68m<sup>2</sup> tại đường 18 tháng 8, khối Ngọc Thành, phường Cẩm Phô với giá khởi điểm là 40.000.000 đồng/m<sup>2</sup> (Bốn mươi triệu đồng trên mét vuông).

- Lô đất số 01, tờ bản đồ số 24, diện tích 21,1m<sup>2</sup> tại đường Thái Phiên, phường Cẩm Phô với giá khởi điểm là 35.000.000 đồng/m<sup>2</sup> (Ba mươi lăm triệu đồng trên mét vuông).

### 3. Tiêu chí để lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.;

- Phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Hồ sơ pháp lý (bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Quyết định thành lập).

- Kinh nghiệm tổ chức đấu giá;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí tổ chức phiên đấu giá;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố

- Số lượng đấu giá viên (bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ Đấu giá viên);

- Các cam kết khác (nếu có).

### 4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ 8h ngày 12/9/2018 đến 16h ngày 20/9/2018 (07 ngày làm việc), (nhận hồ sơ trực tiếp).

- Địa điểm: Số 03 Nguyễn Huệ, phường Minh An, TP Hội An, Quảng Nam.

- Điện thoại liên hệ: 0235.3 910514

Trung tâm phát triển quỹ đất Hội An thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá đối với các lô, thửa đất trên địa bàn thành phố Hội An để các đơn vị được biết và có nhu cầu tìm hiểu thông tin chi tiết vui lòng liên hệ Trung tâm./.

#### Nơi nhận:

- Phòng Văn hóa thông tin TP Hội An;
- Phòng TCKH, TNMT;
- Lưu VT.

